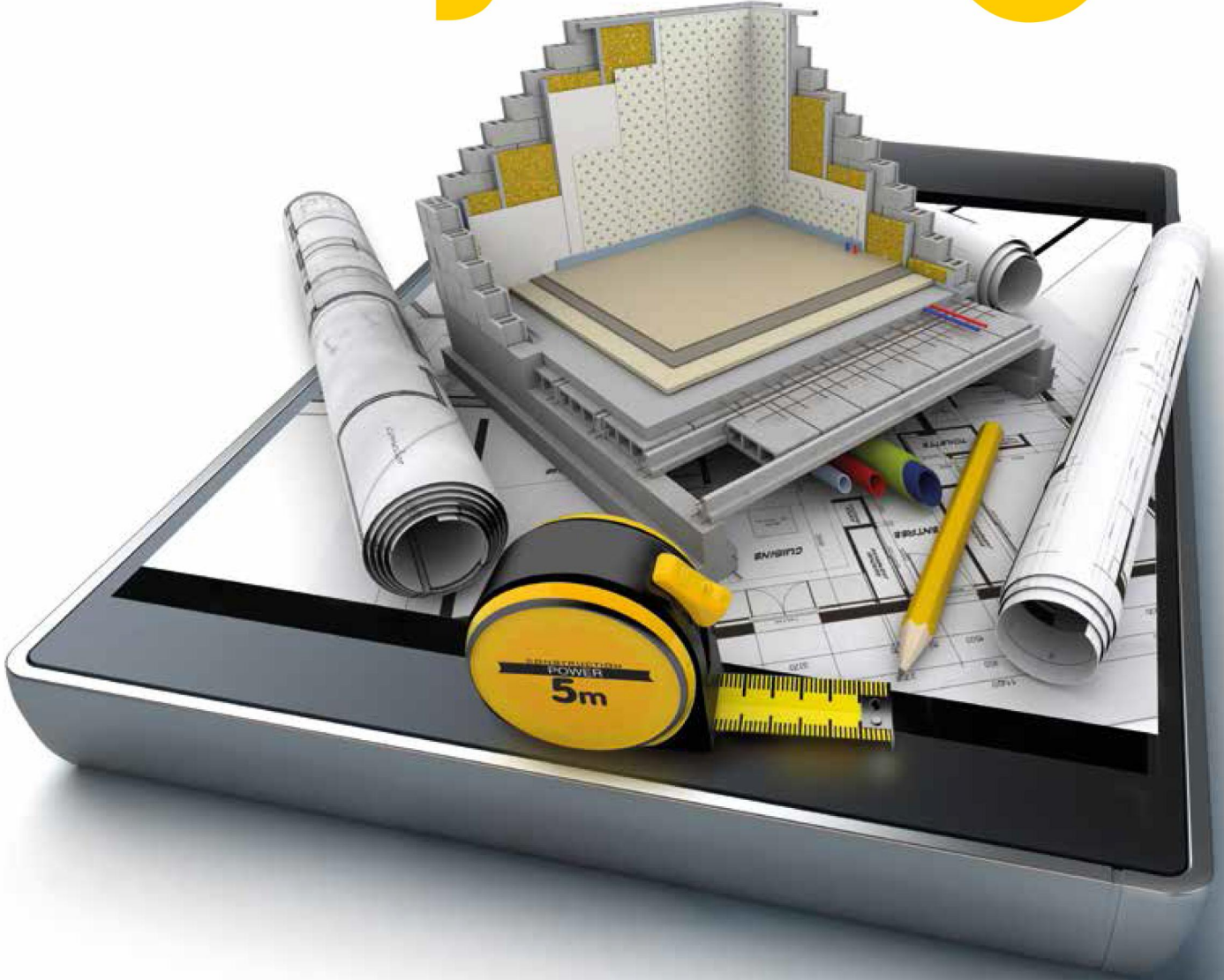


**İZOCAM**

# diyalog

Nisan  
Mayıs  
Haziran  
2015



## Dosya

Selami Merdin  
Prof. Dr. Abdurrahman Kılıç  
Prof. Dr. Mehmet Çalışkan  
Prof. Dr. Hasan Heperkan

## Haberler

İzocam EPD Belgesi'nin  
sahibi oldu

## Kişisel Gelişim

Neyi, nasıl söylediğimiz  
sözlerimiz kadar önemli



# Kentsel Dönüşüm ve Yalıtım

# “Maliyet kaygılarıyla ses yalıtımı gözardı edilebiliyor”

Orta Doğu Teknik Üniversitesi Makina Mühendisliği Bölümü'nden **Prof. Dr. Mehmet Çalışkan**, kentsel dönüşüm çalışmalarında ses yalıtımı ve gürültü kontrolü çalışmalarını üzerine Diyalog okurlarını bilgilendirdi.

Lisans ve Yüksek Lisans derecelerini Orta Doğu Teknik Üniversitesi Makina Mühendisliği Bölümü'nden alan Prof. Dr. Mehmet Çalışkan, Doktora öğrenimini North Carolina State University'de akustik alanında tamamlamış. Halen ODTÜ Makina Mühendisliği Bölümü'nde görev yapmakta olan Prof. Çalışkan ODTÜ Mimarlık Fakültesi Öğretim kadrosunda da yer alıyor. Akademik uğraş alanları akustik, mimari akustik, gürültü denetimi ve rasgele titreşimler olan Çalışkan, akademik etkinliklerine paralel olarak inşaat ve yalıtım sektörlerinin yanısıra raylı ulaşım, otomotiv, iş makineleri ve makina sanayii sektörlerinde çok sayıda kuruluşa danışmanlık yapıyor.

Prof. Dr. Mehmet Çalışkan'dan, kentsel dönüşümde ses yalıtımı çalışmalarının ne ölçüde yer bulabildiği konusunda bilgi almak istedik.

## Türkiye'nin mevcut yapı stoğunu ses yalıtımı açısından değerlendirebilir misiniz?

Ülkemizde ses yalıtımı açısından yapı kodları mevcut olmadığından ve ısı yalıtım yönetmeliği benzeri zorlayıcı bir ses yalıtım yönetmeliği bulunmadığından mevcut yapı stoku ses yalıtımı açısından çok yetersizdir. Özellikle tünel kalıp sistemi ile inşa edilmiş yeni yapılarda bile ses yalıtımı içerikli gerekli önlemler alınmadığı için bu yetersizlik kaygı verici boyutlardadır.

## “Kentsel dönüşüm” çalışmalarında ses yalıtımı ve gürültü kontrolü çalışmaları sizce yeterince yer bulabiliyor mu?

Kentsel dönüşüm çalışmalarında lüks konut ya da 'rezidans' olarak bilinen konutların inşasında kısıtlı da olsa ses yalıtımı önlemleri gündeme getirilebiliyor. Ancak çoğunlukla maliyet kaygılarıyla ses yalıtımı gözardı edilebiliyor ya da layıkıyla yapılmıyor. Yine de on sene öncesine baktığımızda bugün gelinen durum ses yalıtımı açısından umut vericidir.

Prof. Dr. Mehmet Çalışkan





Özellikle LEED, BREEAM benzeri uluslararası yeşil bina sertifikasyon sistemlerinin uygulanması sürecinde, ses yalıtımı karşılığında alınacak puanlar projenin yeterliliği ve sertifikasyonuna yardımcı oluyor.

## **Dünyadaki örnekleri dikkate aldığınızda; gürültü yönetmelikleri ve ses yalıtımı konusunda Türkiye'nin konumunu nasıl değerlendiriyorsunuz?**

Ülkemizde Avrupa Birliği'ne uyum çalışmaları uyanınca hazırlanmış ve 2005 yılından bu yana uygulanmakta olan Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği kapsamında yapı dışından içeriye girebilecek çevresel gürültü ve yapı içindeki asansör, hidrofor ve benzeri teçhizatın yaşam alanlarına yayılabilecek gürültü ile ilgili sınırlamalar ve yaptırımlar bulunuyor. Ancak bunlar yatırımcılar, yükleniciler, kullanıcılar tarafından yeterince bilinmediğinden uygulamada sorunlarla karşılaşılıyor. Daha önemlisi yapılarda yer alan komşu dairelerin veya ofislerin ortak duvarlarının ve döşeme, tavan benzeri yapı elemanlarının ses yalıtım özellikleri konusunda yol gösterici/sınırlayıcı bir düzenleme ülkemiz mevzuatına henüz girmemiş durumda. Bu nedenle yeni yapılmakta olan yapılarda ses yalıtımı yatırımcının, yüklenicinin iyi niyetine ya da insafına bırakılmış. Akustik tasarımcılar ise ülkede yürürlükte olan bir mevzuat olmadığı için ya gelişmiş ülkelerin mevzuatından ya da IBC olarak da bilinen Uluslararası Yapı Kodları'ndan (International Building Code) referans alıyorlar. Ayrıca uluslararası zincir otellerin tasarımı ve inşasında, işletmeci kendisine özgü ses yalıtım kriterlerinin uygulanmasını zorunlu kılabilir.

## **Konutlardaki ses yalıtımı mevzuatı konusunda ne düşünüyorsunuz?**

Konutlardaki gürültü şikayetlerinin büyük çoğunluğu yatay ve düşey yönlere komşuluk gürültüsünden kaynaklanıyor. Ne var ki Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliğinde komşuluk gürültüsü kapsam dışında tutulmuştur. Komşuluk gürültüsü rahatsızlığı, yatay ve düşey yönde ses yalıtım özellikleri doğru hesaplanmış ve inşaat sürecinde doğru oluşturulmuş yapı elemanları ile azaltılabilir. Bunun için de yol gösterici mevzuata gereksinim vardır.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı bünyesinde mevzuat ihtiyacının giderilmesine yönelik çalışmalar yapıldığı biliniyor. Özellikle konutlarda, yapı elemanlarının ses yalıtım kodlarının belirleneceği ses yalıtım yönetmeliği ve benzeri mevzuatın hazırlanarak en kısa zamanda yürürlüğe konulmasını umut ediyoruz.



**“Yeni yapılmakta olan yapılarda ses yalıtımı yatırımcının, yüklenicinin iyi niyetine ya da insafına bırakılmış.”**

